

## Publications économiques et financières



### Conjoncture financière

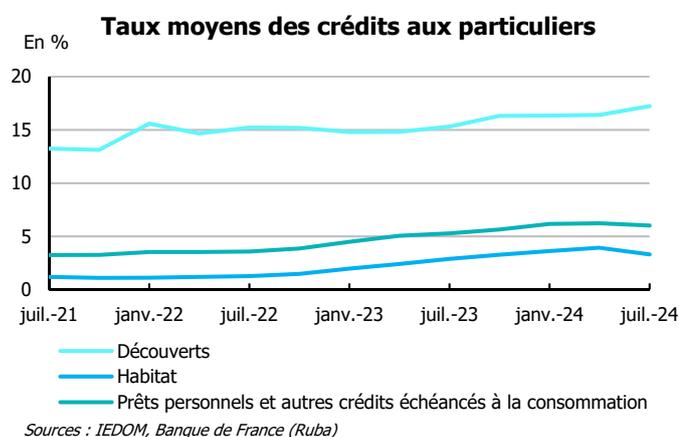
Décembre 2024

# TAUX DES CRÉDITS AUX PARTICULIERS À LA RÉUNION

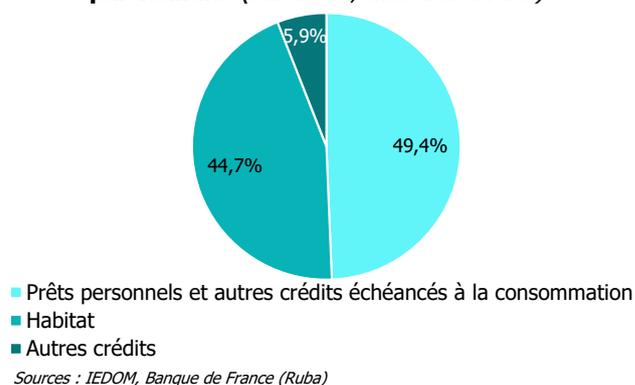
## 3<sup>E</sup> TRIMESTRE 2024 LA DÉTENTE DES TAUX DÉBUTE

- Les principaux taux de crédits aux particuliers s'inscrivent en repli au 3<sup>e</sup> trimestre dans le sillage de la baisse des taux directeurs de la BCE débutée dès juin 2024. Le taux moyen des **crédits à l'habitat** baisse de 62 points de base (pdb) par rapport au trimestre précédent. Il s'établit à 3,31 % à juillet 2024, soit 11 pdb sous le taux moyen accordé au niveau national. La durée moyenne des prêts à l'habitat atteint 21 ans, pour un montant moyen d'emprunt de 144 000 euros.
- Le taux moyen **des nouveaux prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation** diminue également sur le 3<sup>e</sup> trimestre, de 21 pdb. Il est inférieur au taux moyen national (-13 pdb). La durée moyenne des prêts personnels est de 5 ans, pour un montant moyen de 16 000 euros.
- À rebours de cette tendance, le taux moyen des **découverts** est en forte hausse à 17,23 % (+83 pdb) ce trimestre.

### Caractéristiques des nouveaux crédits à La Réunion



**Répartition des flux de nouveaux crédits aux particuliers (sur un an, hors découverts)**

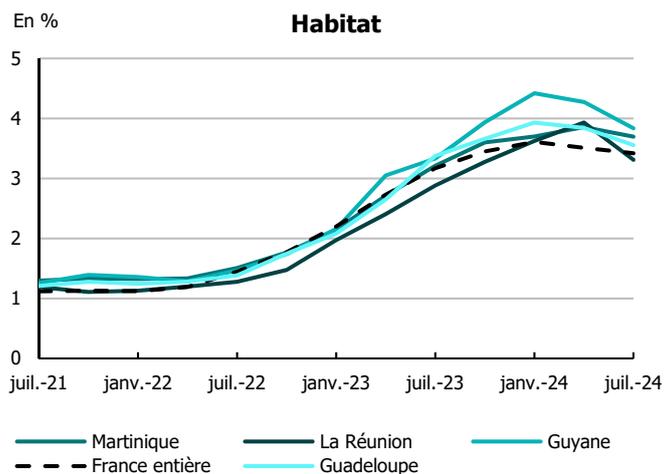


Taux moyens débiteurs en %							Variations (en pdb*)	
		juil.-23	oct.-23	janv.-24	avr.-24	juil.-24	1 an	1 trim
La Réunion	Découverts	15,32	16,32	16,35	16,41	17,23	192	83
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	5,28	5,65	6,17	6,23	6,02	74	-21
	Habitat	2,88	3,28	3,62	3,93	3,31	43	-62
France entière	Découverts	6,22	6,93	6,97	6,98	7,03	81	5
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	5,91	6,08	6,49	6,49	6,44	53	-5
	Habitat	3,17	3,45	3,61	3,51	3,42	25	-9

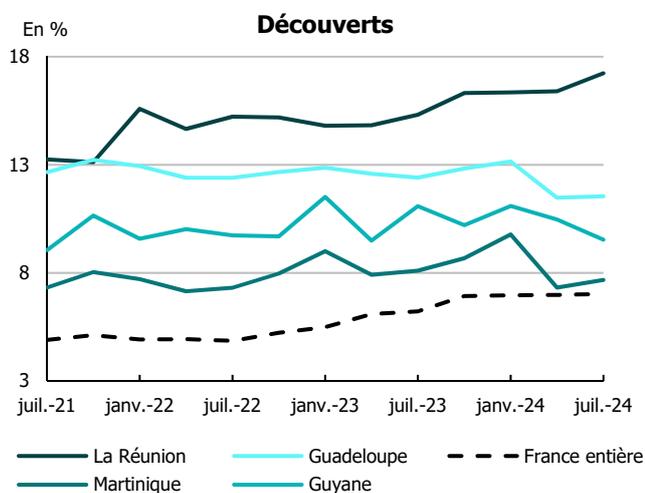
\* point de base

Sources : IEDOM, Banque de France (Ruba)

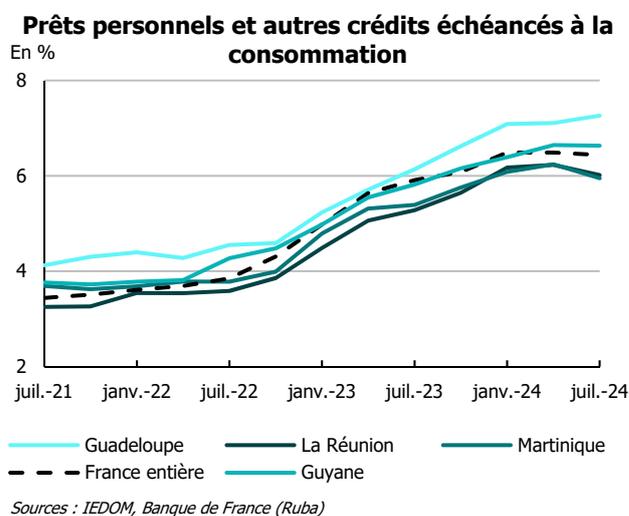
## Taux moyens des crédits aux particuliers par géographie



Sources : IEDOM, Banque de France (Ruba)



Sources : IEDOM, Banque de France (Ruba)



Sources : IEDOM, Banque de France (Ruba)

### MÉTHODOLOGIE

L'enquête est réalisée auprès des établissements ayant leur activité à La Réunion. Elle prend en compte les crédits nouveaux accordés au cours du trimestre aux particuliers. Les particuliers désignent les personnes physiques à l'exception des entrepreneurs individuels.

L'enquête de La Réunion exploite un peu plus de 32 500 déclarations relatives aux crédits consentis au cours du trimestre.

Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du taux effectif global (TEG). Les taux présentés dans cette note sont des taux moyens pondérés par le montant du crédit.

Les crédits aux ménages sont définis de la façon suivante :

- (i) Les crédits à l'habitat intègrent l'ensemble des crédits à l'habitat des ménages, et ce, quelle que soit la période de fixation initiale du taux (PFIT).
- (ii) Les découverts incluent toutes les utilisations de découvert enregistrées au cours d'un mois de référence ainsi que les crédits de trésorerie non échancés (crédits permanents ou revolving). Le montant déclaré est le montant débiteur moyen constaté au cours du mois de référence.
- (iii) Les prêts personnels incluent, en plus des prêts personnels, les financements de ventes à tempérament et les prêts sur carte de crédit.