

## Publications économiques et financières



### Conjoncture financière

Décembre 2022

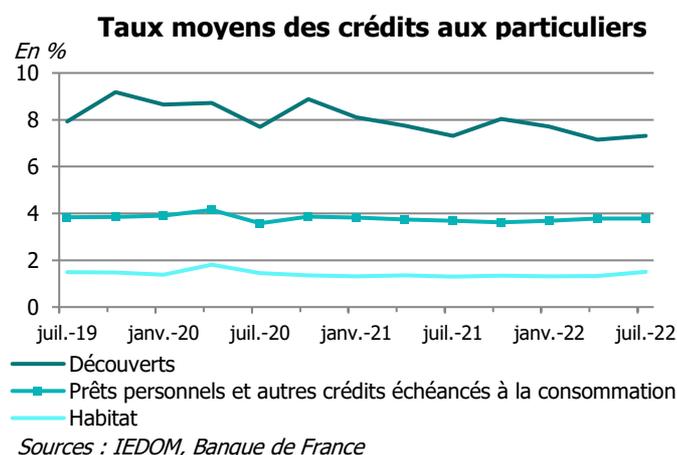
# TAUX DES CRÉDITS AUX PARTICULIERS EN MARTINIQUE

3<sup>E</sup> TRIMESTRE 2022

## HAUSSE LÉGÈRE DES TAUX D'INTÉRÊT ET RESSEREMENT DES ÉCARTS AVEC L'HEXAGONE

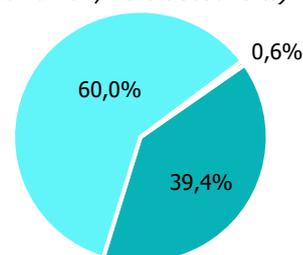
- Le taux moyen des **crédits à l'habitat** remonte à 1,51 % au mois de juillet 2022 (+18 pdb par rapport à avril). Le montant moyen s'établit à 160 000 euros (contre 146 000 euros précédemment), et la durée de financement est stable à 19 ans.
- De même, le taux moyen des **découverts** augmente à 7,31 % (+16 pdb par rapport à avril).
- Le taux moyen des **prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation** se maintient à 3,78 % (stable par rapport à avril). Le montant moyen atteint 17 000 euros (après 19 000 euros), pour une durée moyenne qui demeure autour de 5 ans.
- Hormis pour les découverts, la remontée des taux des crédits aux particuliers s'avère plus faible que dans l'Hexagone, ce qui permet un **resserement des écarts**. Ainsi, le taux moyen des crédits à l'habitat n'est supérieur en Martinique que de 6 pdb, et le taux moyen des prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation est même inférieur de 7 pdb. En revanche, le taux moyen des découverts reste nettement supérieur en Martinique (écart de 245 pdb).

## Caractéristiques des nouveaux crédits en Martinique



### Répartition des flux de nouveaux crédits aux particuliers

(sur un an, hors découverts)



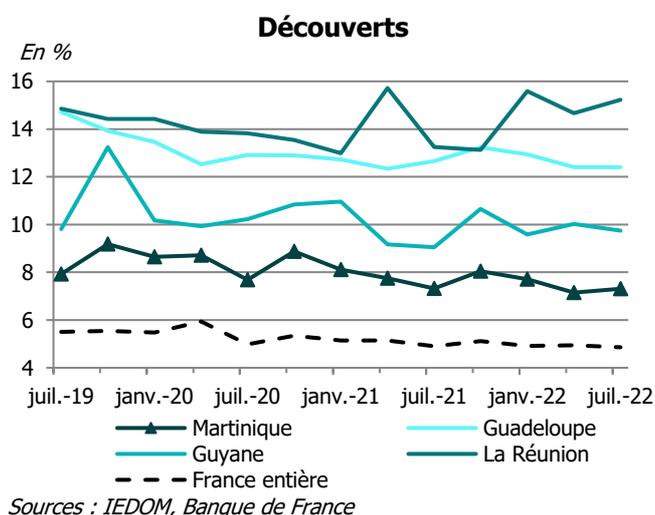
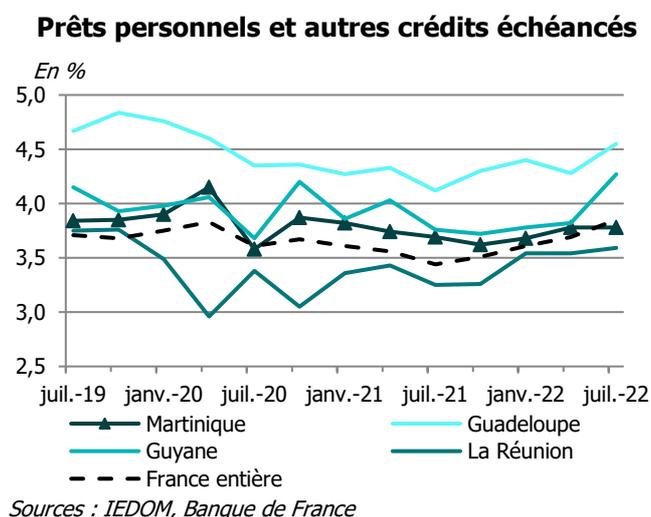
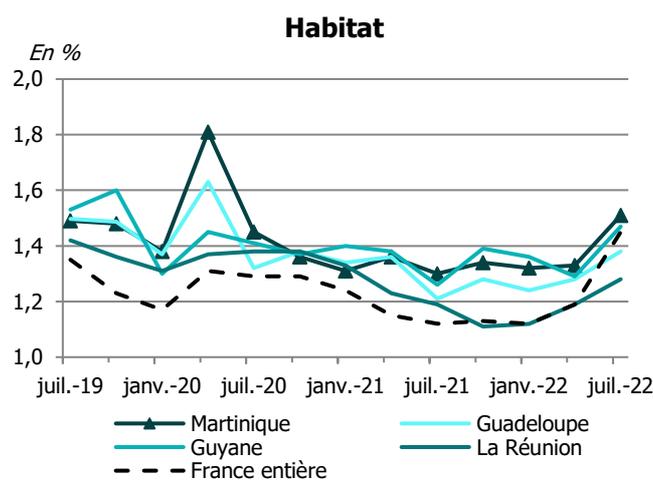
■ Prêts personnels et crédits échéancés à la consommation  
■ Habitat  
■ Autres crédits

Sources : IEDOM, Banque de France

	Taux moyens débiteurs en %	juil.-21	oct.-21	janv.-22	avr.-22	juil.-22	Variations (pdb*)	
							1 an	1 trim.
<b>Martinique</b>	Découverts	7,32	8,04	7,71	7,15	7,31	-1	16
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,69	3,62	3,68	3,78	3,78	9	0
	Habitat	1,30	1,33	1,32	1,33	1,51	21	18
<b>France entière</b>	Découverts	4,90	5,12	4,92	4,94	4,86	-4	-8
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,44	3,51	3,61	3,69	3,85	41	16
	Habitat	1,12	1,13	1,12	1,19	1,45	33	26

\* point de base

## Taux moyens des crédits aux particuliers par géographie



### MÉTHODOLOGIE

L'enquête est réalisée auprès des établissements ayant leur activité en Martinique. Elle prend en compte les crédits nouveaux accordés au cours du trimestre aux particuliers. Les particuliers désignent les personnes physiques à l'exception des entrepreneurs individuels.

L'enquête de la Martinique exploite environ 14 000 déclarations relatives aux crédits consentis au cours du premier mois du trimestre.

Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du taux effectif global (TEG). Les taux présentés dans cette note sont des taux moyens pondérés par le montant du crédit.

Les crédits aux ménages sont définis de la façon suivante :

- (i) Les crédits à l'habitat intègrent l'ensemble des crédits à l'habitat des ménages et ce quelle que soit la période de fixation initiale du taux (PFIT).
- (ii) Les découverts incluent toutes les utilisations de découvert enregistrées au cours d'un mois de référence ainsi que les crédits de trésorerie non échéancés (crédits permanents ou revolving). Le montant déclaré est le montant débiteur moyen constaté au cours du mois de référence.
- (iii) Les prêts personnels incluent, en plus des prêts personnels, les financements de ventes à tempérament et les prêts sur carte de crédit.