

## Publications économiques et financières



### Conjoncture financière

Jun 2021

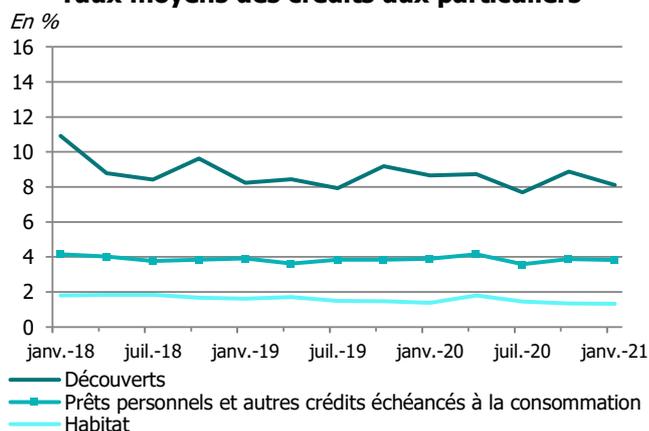
# TAUX DES CRÉDITS AUX PARTICULIERS EN MARTINIQUE

1<sup>ER</sup> TRIMESTRE 2021  
 LES TAUX D'INTÉRÊT S'INSCRIVENT EN REPLI

- Le taux moyen des **crédits à l'habitat** affiche une nouvelle baisse et atteint un taux plancher historique à 1,31 % (-5 pdb sur le trimestre). En parallèle, le montant moyen de ces crédits diminue à 143 000 euros, et leur durée moyenne est ramenée entre 20 et 21 ans (contre respectivement 150 000 euros et 21 à 22 ans au trimestre précédent).
- De même, le taux moyen des **prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation** se contracte à 3,82 % (-5 pdb). Le nombre de ces financements diminue de façon sensible, alors que pour mémoire, il était reparti en forte hausse au troisième et quatrième trimestres 2020, après la chute observée lors du confinement strict survenu au premier semestre.
- L'abaissement du taux moyen des **découverts** est plus marqué, le taux s'établit ainsi à 8,11 % (-77 pdb).
- Les taux moyens appliqués en Martinique sont proches de ceux observés au niveau national s'agissant des crédits à l'habitat et des prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation. En revanche, l'écart reste important sur les découverts.

## Caractéristiques des nouveaux crédits en Martinique

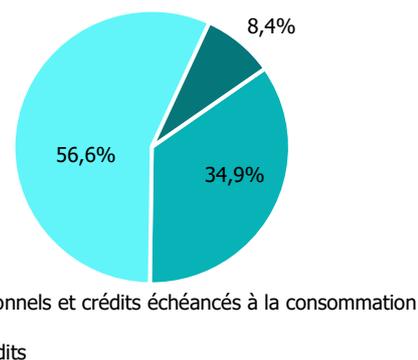
Taux moyens des crédits aux particuliers



Sources : IEDOM, Banque de France

Répartition des flux de nouveaux crédits aux particuliers

(sur un an, hors découverts)

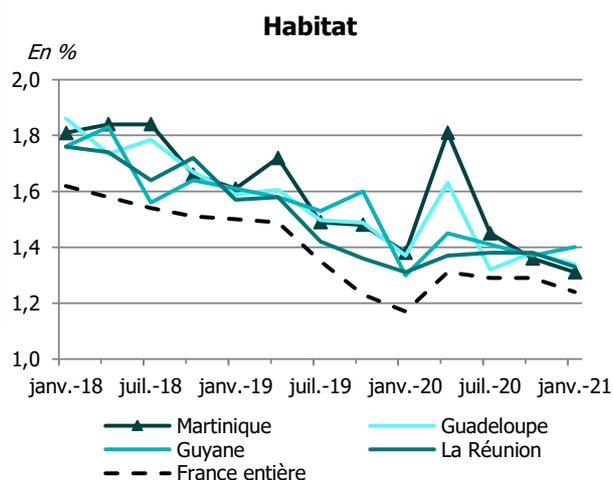


Sources : IEDOM, Banque de France

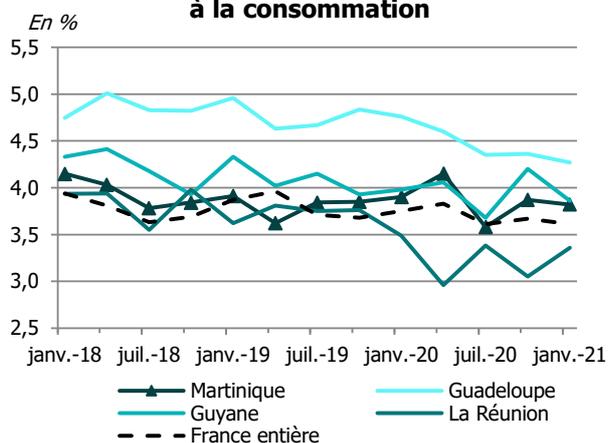
	Taux moyens débiteurs en %	janv.-20	avr.-20	juil.-20	oct.-20	janv.-21	Variations (pdb*)	
							1 an	1 trim
<b>Martinique</b>	Découverts	8,65	8,72	7,69	8,88	8,11	-54	-77
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,90	4,15	3,58	3,87	3,82	-8	-5
	Habitat	1,38	1,81	1,45	1,36	1,31	-7	-5
<b>France entière</b>	Découverts	5,48	5,94	4,98	5,34	5,15	-33	-19
	Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation	3,75	3,83	3,61	3,67	3,61	-14	-6
	Habitat	1,17	1,31	1,29	1,29	1,24	7	-5

\* point de base

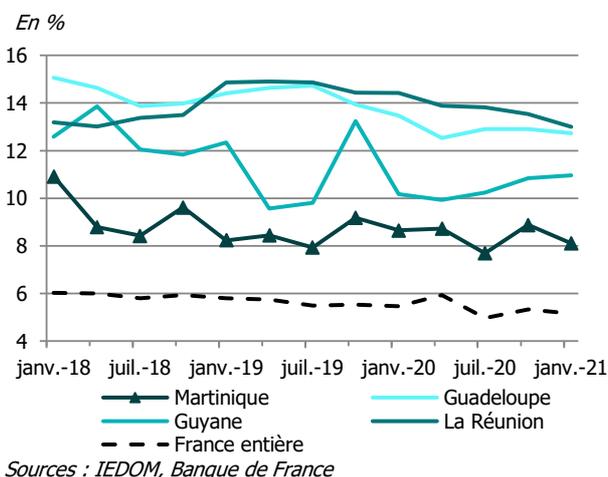
## Taux moyens des crédits aux particuliers par géographie



### Prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation



### Découverts



## MÉTHODOLOGIE

L'enquête est réalisée auprès des établissements ayant leur activité en Martinique. Elle prend en compte les crédits nouveaux accordés au cours du trimestre aux particuliers. Les particuliers désignent les personnes physiques à l'exception des entrepreneurs individuels.

L'enquête de la Martinique exploite environ 16 000 déclarations relatives aux crédits consentis au cours de ce trimestre.

Les taux d'intérêt moyens pondérés ainsi que les montants de contrats nouveaux sont calculés conformément aux définitions harmonisées de la BCE. Les taux recensés sont des taux effectifs au sens étroit (TESE), ils correspondent à la composante intérêt du taux effectif global (TEG). Les taux présentés dans cette note sont des taux moyens pondérés par le montant du crédit.

Les crédits aux ménages sont définis de la façon suivante :

- (i) Les crédits à l'habitat intègrent l'ensemble des crédits à l'habitat des ménages et ce quelle que soit la période de fixation initiale du taux (PFIT).
- (ii) Les découverts incluent toutes les utilisations de découvert enregistrées au cours d'un mois de référence ainsi que les crédits de trésorerie non échéancés (crédits permanents ou revolving). Le montant déclaré est le montant débiteur moyen constaté au cours du mois de référence.
- (iii) Les prêts personnels incluent, en plus des prêts personnels, les financements de ventes à tempérament et les prêts sur carte de crédit.

Toutes les publications de l'IEDOM sont accessibles et téléchargeables gratuitement sur le site [www.iedom.fr](http://www.iedom.fr)

Directeur de la publication : C. DORWLING-CARTER – Responsable de la rédaction : N. GOBALRAJA – Rédaction : E. COYAN

Éditeur et imprimeur : IEDOM

Achévé d'imprimer : juin 2021 – Dépôt légal : juin 2021 – ISSN 2679-0823