



LES TAUX DES CRÉDITS À LA RÉUNION AU 3^e TRIMESTRE 2024 AUX ENTREPRISES ET AUX PARTICULIERS

L'Institut d'émission des départements d'outre-mer (IEDOM) publie deux notes de conjoncture financière relatives aux taux des crédits à La Réunion :

- Taux des crédits aux particuliers au 3^e trimestre 2024
- Taux des crédits aux entreprises au 3^e trimestre 2024

Les taux des crédits à l'habitat et à la consommation baissent

Les principaux taux de crédits aux particuliers s'inscrivent en repli au 3^e trimestre dans le sillage de la baisse des taux directeurs de la BCE débutée dès juin 2024. Le taux moyen des **crédits à l'habitat** baisse de 62 points de base (pdb) par rapport au trimestre précédent. Il s'établit à 3,31 % à juillet 2024, soit 11 pdb sous le taux moyen accordé au niveau national. La durée moyenne des prêts à l'habitat atteint 21 ans, pour un montant moyen d'emprunt de 144 000 euros.

Le taux moyen **des nouveaux prêts personnels et autres crédits échéancés à la consommation** diminue également sur le 3^e trimestre, de 21 pdb. Il est inférieur au taux moyen national (-13 pdb). La durée moyenne des prêts personnels est de 5 ans, pour un montant moyen de 16 000 euros.

À rebours de cette tendance, le taux moyen des **découverts** est en forte hausse à 17,23 % (+83 pdb) ce trimestre.

La détente sur les taux aux entreprises se poursuit

Les taux moyens des nouveaux crédits aux entreprises poursuivent leur détente au 3^e trimestre 2024. Le taux d'intérêt moyen pour les nouveaux **crédits à l'équipement** se contracte de 28 points de base (pdb) entre avril et juillet 2024, après -18 pdb le trimestre précédent. Il s'établit à 4,37 % en juillet 2024, un taux proche du taux moyen de l'Hexagone (4,33 %). Ces crédits sont souscrits à taux fixe, pour une durée moyenne de 6 ans et un montant moyen de 214 000 euros.

S'agissant des nouveaux **crédits immobiliers** d'entreprise, le taux d'intérêt moyen s'inscrit en repli de 105 pdb par rapport au trimestre précédent.

Le taux d'intérêt moyen des **découverts** passe de 6,80 % à 4,90 % entre avril et juillet 2024.

Le taux d'intérêt moyen des nouveaux **crédits de trésorerie échéancée** augmente quant à lui de 63 pdb. Cette hausse provient de quelques prêts au montant élevé. Moins d'un quart de ces crédits est souscrit à taux variable, pour une durée moyenne de moins de 3 ans.

Les publications sont téléchargeables sur le site :

www.iedom.fr/la-reunion/publications/publications-economiques-et-financieres/conjoncture-financiere/taux-des-credits-a-la-reunion/

Ces analyses sont basées sur les déclarations des établissements et sociétés financières ayant leur activité à La Réunion. Elles prennent en compte les crédits nouveaux accordés au cours du premier mois de chaque trimestre.

TAUX DES CRÉDITS I À LA RÉUNION



3E TRIMESTRE 2024



Les taux de crédits aux entreprises continuent de baisser



4,90%

Découverts



3,41%

Crédits à l'immobilier



4,37%

Crédits à l'équipement

Première baisse des taux de crédits aux particuliers depuis trois ans

Le taux moyen des crédits à l'habitat s'inscrit en repli



3,31%

144 000 €
montant moyen
emprunté

Le taux moyen des crédits à la consommation diminue également



6,02%



16 000 €
en moyenne



À retrouver sur <https://www.iedom.fr/la-reunion/>



NOUS CONTACTER :
etudes-reunion@iedom.fr

L'IEDOM assure le rôle de banque centrale dans les cinq départements d'outre-mer (Guadeloupe, Martinique, Guyane, La Réunion, Mayotte), ainsi que dans les collectivités de Saint-Pierre-et-Miquelon, Saint-Barthélemy et Saint-Martin, dont la monnaie est l'euro. Société immatriculée au RCS Paris, il exerce ses missions de banque centrale « au nom, pour le compte et sous l'autorité de la Banque de France ». L'IEDOM exerce également des missions de service public qui lui ont été confiées par l'État. Par ailleurs, il assure le rôle d'observatoire économique et financier des économies ultramarines.

Les publications de l'IEDOM sont téléchargeables gratuitement sur le site www.iedom.fr.

Contact presse : etudes-reunion@iedom-reunion.fr ou par tél. au 02 62 90 71 23